

PROCES VERBAL – Sedinta Publica
Încheiat cu ocazia sedintei ordinara din data de 27.07.2023 a
Consiliului Local al comunei Dobreni

Sedinta de astazi 27.07.2023 a fost convocata de doamna primar Cretu Vasilica in conformitate cu art.133, alin. 2, lit. a) si art.134, alin. (1), lit. a) sunt întrunite prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr. 57/20129 privind Codul Administrativ - prezența tuturor consilierilor locali în functie, prin urmare sedința este legal constituită.

În convocare s-au mentionat data, ora, locul desfășurării, precum și proiectul ordinii de zi propus a se discuta, conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice.

La ședința de astăzi participa din partea Primariei : doamna primar Vasilica CRETU, doamna Sanda Daniela Petrescu secretar general UAT Dobreni –

La sedinta participa in calitate de cetatean al comunei dna Buta Carmen Mihaela.

La sedinta au fost invitati si au participat din partea SGA Neamt dna ing. sef Daniela Teodora Maftai, dna ing. Raluca Iacob si dl ing. Dan Andrei Grigore Stefan si din partea SC EDIL STONE SRL dna avocat Nicoleta Mihaila si dl Anegroaie Ionut pentru clarificarea obiectiilor ridicate in sedintele anterioare in legatura cu incheierea Acordului de reabilitare drumuri propus de SC EDIL STONE SRL, beneficiarul lucrarilor de decolmatare, regularizare, si reprofilare albie minora prin exploatarea de agregate minerale in perimetrul Dobreni 2 – Raul Cracau, centrul albiei, comuna Dobreni

Lucrarile sedintei sunt conduse de dl consilier Apintilioaei Maria ales presedinte prin HCL nr. 39 din 27.04.2023

In deschiderea sedintei doamna presedinte de sedinta da cuvantul invitatilor rugandu-i sa se prezinte personal.

Doamna avocat Nicoleta Mihaila reprezinta societatea EDIL STONE societate care a solicitat avizul primarului precum si incheierea acordului de reabilitare drumurilor ce permit accesul la perimetrul, ce a fost atribuit de catre Administratia Apelor Romane (prezente in aceasta sedinta), in vederea de executarii lucrarilor de decolmatare, regularizare, si reprofilare albie minora prin exploatarea de agregate minerale in perimetrul Dobreni 2 – Raul Cracau, centrul albiei, comuna Dobreni.

Doamna avocat Mihaila prezinta cadrul legislativ care reglementeaza executarea contractului de lucrari pe albiile raurilor si care precizeaza ca accesul la perimetrul lucrarilor este obligatoriu si asigura un drept de servitute cu privire la suprafata de teren necesara ajungerii in zona de exploatare.

Doamna avocat Mihaila roaga consiliul local al comunei Dobreni sa accepte tranzitarea drumurilor comunale spre perimetrul executarii lucrarilor din doua considerente

1. Pentru ca asa spune legea.
2. Exista si un beneficiu al comunei ca urmare a acestei tranzitari si anume pentru materialul care se scoate din rau se plateste o suma la bugetul de stat. Suma care se repartizeaza 40% la comuna, 35% Consiliul judetean, restul pastreaza statul.

Un alt beneficiu este reabilitarea drunurilor care vor fi intarite, pietruite. Acordul de reabilitare a drumurilor este dat de Consiliul judetea si Institutia prefectului pe acest model de acord se lucreaza la nivelul intregului judet Neamt.

Doamna avocat detaliaza lucrarile care se vor executa in vederea reabilitarii si intretinerii drumurilor ce vor fi utilizate in transportul materialului rezultat din lucrari

Referitor la avizul primarului pe care s-a cerut pentru obtinerea certificatului de urbanism cre este un document de informare care se da atunci cand se solicita.

Doamna primar intreaba de ce a venit EDIL STONE sa solicite aceste documente si nu a venit SGA care este proprietarul terenului si scoate lucrare la licitatie sa solicite documentele.

Doamna ing sef Daniela Teodora Maftei reprezentantul SGA Neamt raspunde ca SGA a scos la licitatie un perimetru si castigatorul licitatiei are obligatia sa-si obtina toate documentele necesare executarii lucrarilor.

Doamna primar precizeaza ca delegatul EDIL STONE care a venit cu documentele solicitante nu a prezentat un contract de lucrari.

Doamna avocat prezinta detaliat conditiile ce trebuiesc indeplinite pentru castigarea unei astfel de licitatii precum delegarile ce le transmite ABA – SGA Neamt catre beneficiarul unei astfel de lucrari.

Domnul consilier Luchian mentioneaza ca langa raul Cracau exista captarea de apa a comunei Dobreni si intreaba daca lucrarile ce se vor executa afecteaza captarea respectiva.

Doamna primar mentioneaza ca aceasta captare este destul de departe si nu are nici o treaba cu lucrarile respective.

Doamna avocat mentioneaza ca documentele ce se obtin in vederea executarii lurarilor vor fi verificate de mai multe autoritati, care vor constata daca lucrarile se pot efectua sau nu, fiind situatii cand astfel de lucrari nu s-au putut executa din diverse motive (situri arheologice,nu corespunde vresursa minerala, etc)

Doamna Maftei Daniela mentioneaza ca avizul de gospodarire al apelor se obtine in anumite conditii cu respectarea unor legi si metodologii care prevad ca beneficiarul care a incheiat un contract cu ABA sa obtina avize de la toti cei implicati in zona respectiva (exe. APASERV, primarie, etc) si se are in vedere toate lucrarile si obiectivele ce se afla in zona. Nu se poate opri o astfel de lucrare pentru ca un cetatean sau un grup de cetateni sunt suparati ca le afecteaza niste “plantute”. In continuare mentioneaza ca abia dupa obtinerea certificatului de urbanism pe baza caruia se vor obtin avizele pentru autorizarea executarii lucrarilor se va sti cu exactitate ce se afecteaza sau poate fi afectat in zona respectiva si atunci se iau masurile necesare.

Doamna Daniela Maftei explica ca se intervina in zona Dobreni pentru ca albia este colmatata si raul se revarsa obligatia ABA este decolmatarea raurilor pentru evitarea revarsarilor si implicit a inundatiilor, asa apar perimetrele de exploatare care au o legislatie stufoasa de indeplinit pana obtiin avizul de gospodarire al apelor si explica ca exploatarea perimetrelor se face controlat prin proceduri complexe, reglemantate special in acest sens.

Domnul consilier Chelmu adreseaza doua intrebari doamnei avocat:

1 . din procentul de 45% care revine comunei aproximativ 70 mii lei se vireaza in mai multe transe sau toata odata.

Doamna avocat raspunde ca nu o vireaza EDIL STONE ci prin bugetul generala consolidat si o vireaza statul.

3. EDIL STONE ofera ceva ?

Doamna avocat intreaba ce pretentii sunt si solicita definirea acelu „ceva” si intreaba daca pentru comuna.

Intervine doamna ing Maftei care mentioneaza ca in primul rand vor fi reabilitate drumurile.

Doamna avocat reitereaza avantajele comunei rezultate din efectuarea acestor lucrari si il roaga pe dl consilier sa spuna ce pretentii sunt (vazand grimasa dlui consilier).

Dl consilier Chelmu solicita ca pentru cetatenii comunei care isi construiesc o casa sa se dea nisip/balast gratuit.

Doamna ing Maftei explica ca agregatele rezultate din lucrari sunt ale statului si nu se poate asa ceva.

Dl consilier Chelmu o intreaba pe doamna avocat daca a venit in sedinta doar sa spuna exact ce prevede legea si insista ca pentru un cetatean amarat sa se poata da o cupa de balast.

Doamna avocat intreaba pe dl consilier daca dansul face si alte lucruri pe care nu le prevede legea.

Doamna ing Maftei subliniaza ca nu suntem la piata.

Dl Chelmu intreaba cine ingradeste societatea sa dea o cupa de balast la un amarat.

Doamna avocat mentioneaza ca toate lucrurile sau faptele pe care dl consilier le solicita unei societati sau dnei primar, in calitatea sa de consilier sunt lucruri in conformitate cu legea si cere ca dl consilier sa-i dea temeiul juridic pentru ca societatea sa poata da unui cetatean acea cupa de balast (atrage atentia dlui consilier pentru inca o grimasa).

Dl consilier Chelmu mentioneaza ca dansul a spus ca legal sa se dea acea cupa de balast.

Intervine doamna ing Maftei si arata ca SGA a dat de foarte multe ori ajutoare pe situatii de urgenta de care probabil a beneficiat si comuna Dobreni.

Doamna avocat explica cum se pot face acte de binefacere si cum se pot rezolva unele interese publice.

Dl consilier Vasiliu Stefan arata ca pasunea din zona lucrarilor este concesionata si ca acolo nu exista drumuri

Doamna avocat explica ca acolo sunt drumuri de exploatare inscise in cartea funciara a comunei Dobreni si explica ca lucrarile de decolmatare sunt prioritare pasunii.

Doamna presedinte intreaba daca mai sunt intrebari pentru invitatii de la SGA sau pentru doamna avocat.

Doamna avocat solicita introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotarare pentru aprobarea incheierii acordului de reabilitare a drumurilor.

Doamna secretar explica consiliului local ca nu are pe ordinea de zi un astfel de proiect si daca domnii consilieri sunt de acord sa-l introducem la suplimentare. Doamna presedinte supune la vot aceasta propunere care se aproba in unanimitate.

Urmare explicatiilor invitatilor de SGA si EDIL STONE se adopta in unanimitate cu 10 voturi pentru si o abtinere – dl consilier Vasiliu Stefan : **HOTRAREA privind aprobarea incheierii “Acordului de reabilitare Drunmuri” cu SC EDIL STONE SRL, beneficiarul lucrarilor de decolmatare, regularizare, si reprofilare albie minora prin exploatarea de agregate minerale in perimetrul Dobreni 2 – Raul Cracau, centrul albiei, comuna Dobreni”**

Punctul 1 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre aprobarea prețului inițial pentru apă furnizată și tariful inițial de canalizare/epurare în întreaga arie de operare, aprobarea strategiei tarifare aferentă planului de afaceri, strategia privind redevența și formula de ajustare tarifară precum și modificarea prin act adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 28/2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA NEAMȚ” și Compania Județeană Apa Serv S.A – initiator Vasilica CRETU primar al comunei Dobreni.

Doamna secretar prezinta raportul de specialitate mentionand ca prin adresa nr. 11129/153/20.06.2023, Compania Județeană Apa Serv S.A. supune analizei și aprobării membrilor Asociației Aqua Neamt strategia de tarifare aferentă planului de afaceri, strategia privind redevența și formulă de ajustare tarifară, documente întocmite în conformitate cu Metodologia de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri, aprobată prin Ordinul ANRSC nr. 230/2022. La această solicitare, este atașat Avizul Conform nr. 973715/11058/19.06.2023 emis de către Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice.

Se solicita adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local în vederea acordării unui mandat special reprezentantului său în Adunarea Generală a Asociației „AQUA NEAMȚ”, în vederea aprobării prețului inițial pentru apă furnizată și tariful inițial de canalizare în întreaga arie de operare, aprobarea strategiei tarifare aferentă planului de afaceri, a strategiei privind redevența și a formulei de ajustare tarifară în vederea aprobării Strategiei de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, pentru aria de operare în Județul Neamț.

De asemenea, este necesară mandatarea reprezentantului comunei Dobreni în ADI AQUA Neamt pentru a vota în numele și pe seama comunei precum și mandatarea reprezentantului Asociației „AQUA NEAMȚ”, - Președintele – **Păduraru Adrian-Răducu**, în vederea semnării în numele și pe seama UAT-urilor membre ale Asociației, a unui Act Adițional la Contractul de Delegare nr. 28/2009, care să includă strategia de tarifare aferentă planului de afaceri, strategia privind redevența și formula de ajustare tarifară, respectiv actualizarea listei cu bunurile de retur preluate de către Compania Județeană Apa Serv S.A., la data de 31.05.2023 .

Doamna presedinte de sedinta intreaba cine se inscrie la cuvânt ?

Domnul consilier Chelmu Danut mentioneaza ca nu este de acord cu aceasta majorare deoarece calitatea serviciilor lasa foarte mult de dorit mereu sunt intreruperi de apa datorita defectiunilor. Domnul consilier scoate in evidenta salariul noului director de la Compania ApaServ, ca fiind vreo 7000 euro, prezentat in presa odata cu numirea acestuia insa nici o imbunatatire a serviciilor.

Domnul consilier Popescu prezinta un caz concret prin care s-a sesizat Compania Apaserv pentru o defectiune pe str. Padurea de argint unde apa curgea la ca o fantana arteziana si specialisti de la Apaserv au venit au constatat si au plecat spunand ca sunt alte defectiuni mai majore si a mai durat vreo 2 saptamani pana s-a remediat defectiunea. De asemenea prezinta o problema privind o fosa de canalizare care nu este curatata la timp.

Doamna Buta ridica unele observatii privind redactarea proiectului de hotarare.

Domnul consilier Ariton Vasile explica modalitatea de redactare a proiectului, calitatea si obligatiile sale de reprezentant al comunei in ADI AQUA, mentionand ca dansul va vota in ADI AQUA astfel cum il va mandata consiliul local.

Totodata domnul consilier se adreseaza domnului consilier Popescu Gheorghe explicand ca nu exista legatura intre tariful serviciului de distrubuirea a apei si caratarea fosei respective mentionand ca beneficiarii legii 416 care efectueaza ore in folosul comunitatii sunt foarte putini iar in acest sezon este foarte multa activitate privind intretinerea santurilor si a albiei raurilor.

Domnul consilier Vasiliu C-tin arata ca tariful la apa si canalizare nu are nici o legatura cu salariul directorului. Apaserv are accesate fonduri europene pentru proiecte privind alimentarea cu apa, indiferent daca se voteaza in Consiliul majorarea sau nu tariful va creste pentru ca este prevazut prin planul tarifar ca in fiecare an acest pret sa creasca.

Domnul consilier Luchian intreaba de ce Apaserv dupac e remediază o defectiune nu repara si asfaltul.

Raspunde dl viceprimar Ariton aratand ca compania Apaserv are incheiat contract pentru remedierea asfaltului cu alta firma care vine o data pentru mai multe remedieri.

Doamna presedinte intreaba daca mai sunt inscrieri la cuvânt, nu mai sunt, astfel ca se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile si se supune la vot:

Se supune la vot ordinea de zi

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 7 voturi pentru, 3 impotriva si o abtinere : Hotararea pentru aprobarea prețului inițial pentru apă furnizată și tariful inițial de canalizare/epurare în întreaga arie de operare, aprobarea strategiei tarifare aferentă planului de afaceri, strategia privind redevența și formula de ajustare tarifară precum si modificărea prin act adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 28/2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA NEAMT” și Compania Județeană Apa Serv S.A.

Punctul 2 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local pentru executarea lucrarilor de imprejmuire teren identificat cu NC 57479 – initiator Vasilica CRETU – primar al comunei Dobreni

Nu se inscrie nimeni la cuvânt se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile si se supune la vot :

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru : Hotararea privind emiterea acordului Consiliului Local pentru executarea lucrarilor de imprejmuire teren identificat cu NC 57479 –

Punctul 3 al ordinii de zi : Proiect de hotarare privind emiterea acordului Consiliului Local pentru efectuarea lucrarilor “Bransament apa” beneficiar Gheorghiu Constantin – initiator Vasilica CRETU – primar al comunei Dobreni

Nu se inscrie nimeni la cuvânt se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile si se supune la vot :

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru : Hotararea privind emiterea acordului Consiliului Local pentru efectuarea lucrarilor “Bransament apa” beneficiar Gheorghiu Constantin

Punctul 4 al ordinii de zi : Proiect de hotarare privind aprobarea încheierii Actului Aditional nr. 6 la contractul de prestari servicii publice de salubritate nr. 469 din 16.10.2017.

Doamna secretar prezinta raportul de specialitate mentionand ca prin Ordinul ANRS 640/2022, Capitolul II Tarifele activităților de salubritate, art. 5 se impune necesitatea ca, Operatorii care desfășoară activități pe fluxul deșeurilor municipale sa fundamenteze factura corespunzător activității prestate pe următoarele categorii de activitati :

- tarife pentru activitatea de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale:
- tarif pentru colectarea separată și transportul separat al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale;
- ✓ pentru activitatea de transfer al deșeurilor municipale în stațiile de transfer, următoarele tarife:
- ✓ tarif pentru transferul deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă ;
- ✓ tarif pentru transferul deșeurilor reziduale, inclusiv a reziduurilor menajere și similare și al altor deșeuri colectate separat decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă.

Astfel conform acestor prevederi factura va fi intocmita defalcat pe fiecare activitate cu tariful aferent. De precizat ca tariful nu se majoreaza. Societatea Brantner solicita aprobarea incheierii actului aditional nr 6 prin care se modifica modul de intocmire a facturilor.

Nu se inscrie nimeni la cuvant se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabil si se supune la vot :

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru : Hotararea privind aprobarea încheierii Actului Aditional nr. 6 la contractul de prestari servicii publice de salubritate nr. 469 din 16.10.2017.

Punctul 5 al ordinii de zi : Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de ședință pentru perioadă august – octombrie 2023 initiator Vasilica CRETU – primar al comunei Dobreni.

Urmeaza ca in perioada august – octombrie 2023, dl consilier Arition Vasile sa fie presedinte de sedinta si dl consilier Chelmu Danut presedinte supleant.

Nu se inscrie nimeni la cuvant se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabil si se supune la vot :

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru : Hotararea privind alegerea președintelui de ședință pentru perioadă august – octombrie 2023 .

Punctul 6 al ordinii de zi : Proiect de hotarare privind modificarea structurii organizatorice a aparatului de specialitate al primarului comunei Dobreni, jud Neamt – initiator Vasilica CRETU primar al comunei Dobreni.

Domnul consilier Irimia Gheorghe propune scoaterea de pe ordinea de zi a acestui proiect deoarece ceea ce se propune prin modificarea structurii organizatorice implica unele costuri suplimentare care in momentul de fata nu sunt justificate.

Doamna secretar incearca sa explice modificarile care se propun deoarece au fost doua posturi scoase la concurs si nu s-a inscris nimeni pentru ca vechime in specialitatea studiilor este mare avand in vedere gradul profesional al posturilor respective, aceasta vechime este stabilita prin Codul Administrativ

Domnul consilier Luchian solicita scaderea vechimii. Doamna secretar raspunde ca tocmai asta se vrea prin aceste modificari.

Domnii consilieri solicita sa se prezinte activitatea care va fi desfasurata de consilierul personal al primarului.

Doamna secretar raspunde ca va fi implicat in toate activitatile primariei si ca acestea sunt stabilite prin fisa postului.

Domnul consilier Chelmu Danut propune sa se supuna la vot propunerea domnului Irimia Gheorghe.

Doamna primar scoate in evidenta necesitatea modificarii organigramei explicand necesitatea incadrarii de personal pentru ca sunt 6 posturi vacante .

Doamna secretar reia explicatia modificarilor propuse ridica vocea incercand sa acopere discutiile dintre domnii consilieri. In acest moment i se reboseaza doamnei secretar ca are ton agresiv si a preluat conducerea sedintei, astfel ca discutia se termina si se propune supunerea la vot a propunerii dlui consilier Irimia.

Proiectul de hotarare este respins cu 9 voturi impotriva.

Punctul 7 al ordinii de zi : Proiect de Hotarare privind modificarea și completarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUA NEAMȚ” – initiator Vasilica CRETU primar al comunei Dobreni;

Prin adresa nr. 56/18.07.2023 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUA NEAMȚ” solicita Consiliului Local al comunei Dobreni adoptarea unei hotarari a în vederea aprobării modificării și completării Statutului Asociației, prin primirea de noi membri.

Comuna Ghindaoanai a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 35/10.07.2023 aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “AQUA NEAMȚ”;

În conformitate cu prevederile Statutului Asociației, aceasta *poate accepta noi membri, cu acordul asociațiilor și cu încheierea unui act adițional la prezentul statut, prin care noii membri sunt menționați în preambulul statutului.*

Avand in vedere aceste prevederi este necesar acordarea unui mandat special d-lui Arition Vasile, reprezentantul comunei Dobreni în cadrul A.D.I., în vederea aprobării aderării noii unități administrative în Asociație.

Nu sunt inscrieri la cuvânt astfel ca se solicita avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local si se supune la vot :

- Cine este pentru

- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru : Hotararea privind modificarea și completarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară AQUA NEAMȚ.

Se trece la dezbaterile proiectelor de hotarare inscrise pe ordinea de zi suplimentara :

Punctul 1 : Proiect de Hotarare pentru îndreptarea erorilor materiale cuprinse în HCL nr. 55 din 26.06.2023 privind abrogarea Hotararii Consiliului Local nr 45/31.06,2023 privind emiterea acordului Consiliului Local pentru efectuarea lucrarilor de decolmatare, regularizare, si reprofilare albie minora prin exploatarea de agregate minerale in perimetrul Dobreni 2 – Raul Cracau, centrul albiei, comuna Dobreni pentru beneficiarul SC EDIL STONE SRL- initiator Vasilica CRETU primar al comunei Dobreni

Doamna secretar explica ca în Hotararii 55/26.06.2023, s-a înscris din eroare data adoptarii HCL 45 în loc de 31.05.2023 s-a înscris 31.06.2023 si se solicita adoptarea hotararii de îndreptare a erorii respective.

Se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabi si se supune la vot :

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru) se adopta : Hotararea pentru îndreptarea erorilor materiale cuprinse în HCL nr. 55 din 26.06.2023 privind abrogarea Hotararii Consiliului Local nr 45/31.06,2023.

Punctul 2 : Proiect de Hotarare pentru revocarea art. 7 - Constituirea comisiei de evaluare a ofertelor, din HCL nr. 61/26.06.2023 privind închirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren din domeniul privat al comunei Dobreni județul Neamț si desemnarea reprezentatilor consiliului local al comunei Dobreni în cadrul comisie de evaluare a ofertelor

Doamna secretar arata ca art 317 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ prevede constituirea comisiei de evaluare se va face prin dispozitia primarului si va fi numit si un reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală având în vedere acestea se propune revocarea art. 7 din HCL nr. 61/26.06.2023.

Nu sunt înscrieri la cuvânt, se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabil si se supune la vot :

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abține cineva ?

Se adopta cu 10 voturi pentru si o abtinere (dl consilier Luchian se adopta : Hotarare pentru revocarea art. 7 - Constituirea comisiei de evaluare a ofertelor, din HCL nr. 61/26.06.2023 privind închirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren din domeniul privat al comunei Dobreni județul Neamț si desemnarea reprezentatilor consiliului local al comunei Dobreni în cadrul comisie de evaluare a ofertelor

Punctul 3 : Proiect de Hotarare pentru aprobarea modificarii si completarii HCL al comunei Dobreni nr. 52/21.06.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Interventii de eficientizare energetica la cladirea sediului primariei comunei Dobreni din judetul Neamt” - initiator Vasilica CRETU primar al comunei Dobreni.

Doamna secretar prezinta referatul de aprobare mentionand ca realizatorul Documentatiei de Autorizare a Lucrarilor de Interventie – DALI pentru obiectivul „Interventii de eficientizare energetica la cladirea sediului Primariei comunei ne-a adus la cunostinta ca in DALI care a fost aprobat in sedinta Consiliului Local din data de 21.06.2023 s-a strecurat o eroare de masuratori a suprafetelor obiectivelor care sunt situate pe terenul aferent cladirii sediului primariei precum si la suprafata terenului respectiv.

Noile masuratori :

Sc existenta = **734** mp.

Sd existenta = **942** mp.

C1: Camin Cultural, P; Sc = 446 mp; Sd = **446** mp

C2: Sediul Primariei, Sp+P+E; Sc = 234 mp, Sd = **442** mp

C2: Anexa P : Sc= **54** mp; Sd= **54** mp

Fata de :

Sc existenta = **456** mp.

Sd existenta = **456** mp.

C1: Sediul primariei, P; Sc = 208 mp; Sd = **208** mp

C2: Anexa, P; Sc = 148 mp, Sd = **148** mp

C2: Anexa – Sopron utilaje, P; Sc= 100 mp ; Sd= **100** mp

Pentru similitudine si corelare intre DALI si HCL al comunei Dobreni este necesar promovarea prezentului proiect de hotarare pentru modificarea si completarea HCL nr 52/21.06.2023.

Nu sunt inscrieri la cuvânt, se solicita avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabil si se supune la vot:

- Cine este pentru
- Cine este impotriva ?
- Se abtine cineva ?

Se adopta cu 11 voturi pentru : Hotararea pentru aprobarea modificarii si completarii HCL al comunei Dobreni nr. 52/21.06.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii „Interventii de eficientizare energetica la cladirea sediului primariei comunei Dobreni din judetul Neamt

Punctul Diverse/Interpelari din ordinea de zi :

Doamna secretar comunica in sedinta ca : vineri in jurul orei 14.20 dl consilier Luchian Adrian Nonel s-a prezentat cu un material solicitand ca sa fie trecut pe ordinea de zi. Materialul continea documente privind Hotararea Judecatoreasca de reincadrare a salariatului Morariu Mihnea Constantin si plata despagubirilor salariale catre acesta,. Dupa ce doamna secretar l-a rasfoit sa vada despre ce este vorba, i-a comunicat dlui consilier ca acest material poate fi pus in discutie fara nici o problema la punctul Diverse din ordinea de zi. Acelasi material a fost transmis si pe email vineri la ora 23,45.

Dl consilier Ariton il intreaba pe dl consilier Luchian de ce l-a mai transmis pe email, daca l-a lasat doamnei secretar.

Dl Luchian raspunde ca nu a primit nr de inregistrare vineri.

Doamna secretar mentioneaza ca era vineri, ora 14,20 astfel ca l-a inregistrat cu data de 24.07.2023, l-a multiplicat si distribuit consilierilor.

Doamna presedinte de sedinta ii da cuvantul dlui consilier Luchian, insa ia cuvantul dl consilier Chelmu care mentioneaza ca : Nu este mare lucru, insa exista o hotarare judecatoreasca care trebuie pusa in aplicare, nu stie cine va plati, insa dumnealui insista sa se respecte toata legislatia in domeniu.

Domnul consilier Luchian il intreaba pe dl Morariu (dl Morariu a fost invitat la sedinta de dl consilier Luchian) daca are de spus ceva.

Dl Morariu Mihnea ia cuvantul si mentioneaza ca a castigat procesul cu primaria comunei Dobreni si prin hotarare judecatoreasca trebuie sa i se plateasca unele sume de bani pe care primaria tergiverseaza sa le plateasca.

Doamna Buta (participant la sedinta ca cetatean al comunei) mentioneaza ca atat timp cat este o hotarare judecatoreasca definitiva din luna octombrie 2022, aceasta ar trebui pusa in aplicare.

Intervine doamna secretar rugandu-o pe doamna Buta sa se uite mai atenta la documentele pe care le are mana sa vada data ramanerii definitive a hotararii judecatoresti care este 05.04.2023, data la care a si fost reangajat dl Morariu, mentionand ca pana ce hotararea nu este definitiva nu se poate lua nici o masura.

Domnul consilier Luchian mentioneaza ca nu data reangajarii este discutie ci plata salariilor din urma.

Doamna secretar mentioneaza ca este aceeasi hotarare care stabileste atat reangajarea cat si plata drepturilor salariale.

Domnul consilier Chelmu roaga sa i se raspunda cat se poate de clar la intreabarea care urmeaza sa o puna : daca desfacerea contractului s-a facut in urma unei cercetari propusa de primar sau de altcineva si care au fost persoanele care efectuat cercetarea.

Doamna secretar explica ca desfacerea contractului de munca s-a facut conform Codului muncii Legea 53/2003 si mentioneaza ca dansa a facut referatul catre primar, s-a constituit o comisie de disciplina care a analizat situatia dlui Morariu si s-a lasat la latitudinea primarului, masura de disciplina ca v-a fi luata.

Dl Chelmu intreaba cine a facut parte din comisia de disciplina. Raspunde dl consilier Arion prezentand numele salariatilor si modul cum s-a desfasurat cercetarea disciplinara.

Domnul consilier Arion Vasile mentioneaza ca prin procesul verbal al comisiei de disciplina masura disciplinara a fost lasata la latitudinea primarului. Totodata dl consilier mentioneaza ca a fost chemat ca martor in instanta unde a spus acelasi lucru.

Dl consilier Irimia subliniaza necesitatea respectarii hotararii judecatoresti pentru a nu ajunge la executare silita, blocarea conturilor si sechestrul pe bunuri.

Doamna primar roaga consiliul local sa i se prezinte ce lege a incalcat si mentioneaza ca pentru plata drepturilor salariale exista un proces pe rol.

Doamna consilier Apintilioaei (ca fost contabil al primariei) explica si dansa cum se procedeaza la cu platile stabilite prin hotarari judecatoresti si executarile silita.

Solicitarea finala a consiliului local este sa se respecte legea in aceasta speta.

Presedinte de sedinta

Secretar General UAT Dobreni