

HOTĂRÂREA
Nr. 75 din 21.09.2023

**privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil teren
în suprafața de 5337 mp situat în sat Dobreni, comuna Dobreni,
identificat prin C.F. 54849 și schimbarea categoriei de folosință**

Consiliul Local al comunei Dobreni, județul Neamț

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dobreni cu nr. 3318/15.09.2023;
- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al UAT Dobreni, înregistrat cu nr. 3317/15.09.2023,
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, teren în suprafață de 5337 mp, întocmit de autorizat OCPI PFA Berila Vasile,
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 modificat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, Capitolul II, „Trecerea bunurilor în domeniul privat”, art.361, alin.(2), și Capitolul I, art. 289, alin (4).
- Rapoartele de avizare favorabil, emise de comisiile de specialitate ale Consiliului Local Dobreni

În temeiul prevederilor:

- Art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c) , art. 139, alin. (3), lit. e) precum și art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea în două loturi a imobilului teren în suprafață de 5337 mp, situat în sat Dobreni, comuna Dobreni, identificat prin C.F. 54849, conform „Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire „ - Anexa nr. 2.

Art.2. Se aproba schimbarea categoriei de folosință a loturilor rezultate din dezlipirea imobilului menționat la art.1, cu reinscrierea dreptului de proprietate în favoarea comunei Dobreni, astfel :

- LOT 1, în suprafața de 3381 mp - proprietate publică UAT Dobreni - categorie de folosință – „drum”;
- LOT 2, în suprafața 1956 mp – proprietate privată UAT Dobreni – categorie de folosință - „pasune”

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Dobreni, pentru efectuarea tuturor operațiunilor și semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al comunei Dobreni va comunica și înainta prezenta hotărâre autoritatilor și persoanelor interesate.

Presedinte de Sedință
Ariton Vasile



Contrasemnează
Secretar General
Petrescu Sanda Daniela

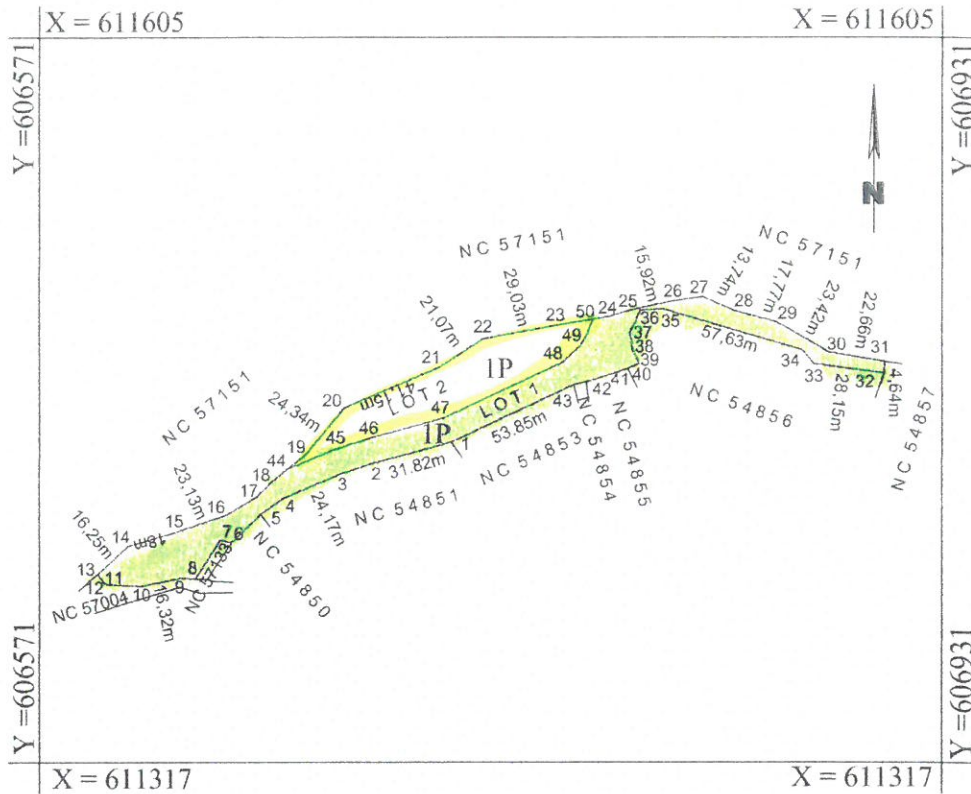
Total consilieri locali în funcție: 11, Prezenți: 11 - Voturi: Pentru 11, Impotriva: 0, Abțineri: 0

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

ANEXA NR. 17

SCARA 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
54849	5337	Intravilan Dobreni, Com. Dobreni, Jud. Neamt
Cartea Funciara nr. 54849		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) DOBRENI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
54849	5337	P	TDI		3381	P	LOT 1
					1956	P	LOT 2
TOTAL	5337	-	-	TOTAL	5337	-	-
Executant: P.F.A. BERILA VASILICA Aut. Seria RO-B-F Nr. 0768 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa			
VASILICA BERILA				Digitally signed by VASILICA BERILA Date: 2023.09.15 07:10:47 +03'00'			
Data: 15.09.2023				Data:			