

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR 18/07.08.2023.

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> *Almei Valentina*  
*Cotrig Gabriela - Dumitru*  
 CNP *[redacted]*, având  
 adresa de comunicare în: localitatea *[redacted]* str. *[redacted]*, nr. *[redacted]*, bl. *[redacted]*, sc.  
*[redacted]*, et. *[redacted]*, ap. *[redacted]*, județul/sectorul *Neamț*, codul poștal *[redacted]*, e-mail  
*[redacted]*, tel. *[redacted]*, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de *866* *(m<sup>2</sup>)*  
 la prețul de (\*) *1500* (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<i>Doctreni Neamț</i>	<i>866 m<sup>2</sup></i>	<i>54022</i>	<i>54022</i>	<i>21</i>	<i>506/2</i>	<i>arabil</i>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, *Almei Valentina*  
*Cotrig Gabriela - Dumitru (Sgheorghesa)*  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data *06.08.22*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

## LISTA

## preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 18 din 06.08.2023 depusă de **COVRIG GABRIELA DUMITRITA, ATOMEI VALENTINA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1 Stacescu Vasile

Comuna Dobreni, Satul Dobreni,

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

**5. preemptori de rang V :** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

**6. preemptori de rang VI :** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

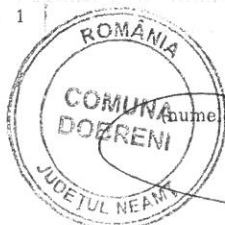
**7. preemptori de rang VII:** statul român prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire  
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte  
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

Primar,  
**CRETU VASILICA**  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar al comunei Dobreni,  
**PETRESCU SANDA DANIELA**  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.