

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **MATEI DANIELA LENUTA**, CNP **2630501270606**, având adresa de comunicare în: Piatra Neamt, str. **Pentru teren nr 39, bl C3, ap 3**, județul/sectorul Neamt, codul poștal....., e-mail, tel. si **CHIPERI MATEI OANA**, CNP **2830705270033**, având adresa de comunicare în: Piatra Neamt, str. **Pentru teren nr 54, bl B 10, sc A, ap 10**, județul/sectorul Neamt, codul poștal....., e-mail, tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,45 ha**, la prețul de (*) **8.000 lei (opt mii lei)**
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorica de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	Dobreni	0,45	57346	57346	22	562/124	faneata	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MATEI DANIELA LENUTA..... *Daniela*

CHIPERI MATEI OANA..... *Oana*
 (numele și prenumele în clar)

Data 23.03.2022



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3 din 23.03.2022 depusă de **MATEI DANIELA, CHIPERI MATEI OANA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	MATEI RADU MIHAI	Municipiul Piatra Neamt, Localitatea Piatra Neamt, Bd. DACIA, nr. 27, Bl. B12, sc. 3, ap. 122
2	MATEI VASILE	Municipiul Piatra Neamt, Localitatea Piatra Neamt, Str. PROF. ION NEGREA, nr. 1, Bl. A3, sc. A, ap. 9
3	MATEI CONSTANTIN	Municipiul Piatra Neamt, Localitatea Piatra Neamt, Str. CETATEA NEAMTULUI, nr. 78
4	ROCA ELENA	Comuna Girov, Satul Girov
5	MATEI LUMINITA SORANA	Comuna Girov, Satul Căculesti
6	MATEI VIORICA	Comuna Podu Turcului, Satul Podu Turcului
7	CHIPOERI GEORGE VALENTIN	Municipiul Piatra Neamt, Localitatea Piatra Neamt, Str. PETRU RABES, nr. 3
8	PISCU CARMEN	Comuna Parava, Satul Parava
9	POPA AURICA	Comuna Girov, Satul Girov
10	MITREA VALERIA	Municipiul Piatra Neamt, Localitatea Piatra Neamt, Str. DANIEL BĂNESCU, nr. 49, ap. 1

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	MATEI ANDREI VASILE	Comuna Dobreni, Satul Dobreni,

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane
juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1



Primar,
CRETU VASILICA
(numele și prenumele/semnătura)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Cretu Vasilica", written over the printed name.

Secretar al comunei Dobreni,
PETRESCU SANDA DANIELA
(numele și prenumele/semnătura)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Petrescu Sanda Daniela", written over the printed name.

NOTĂ: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.